

## Teiländerung Zonenplan Dorfkern Arth

Mst. 1 : 2'500

30 Tage öffentlich aufgelegt vom ..... bis .....  
Von der Gemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen  
am .....  
An der Urnenabstimmung vom ..... angenommen.

Der Gemeindepräsident .....  
Der Gemeindegeschreiber .....

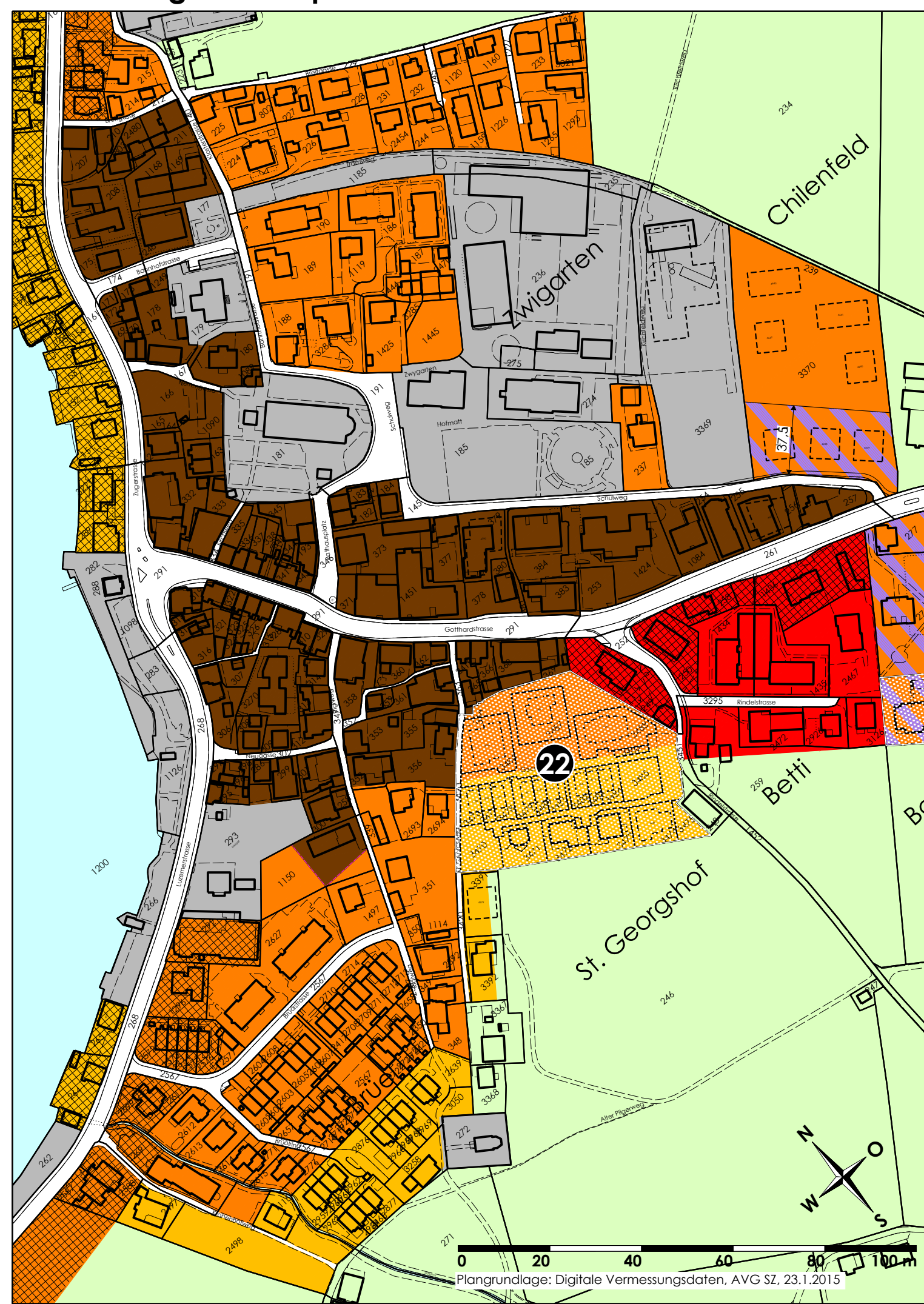
Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. .... / ..... genehmigt  
am .....

Der Landammann .....  
Der Staatschreiber .....

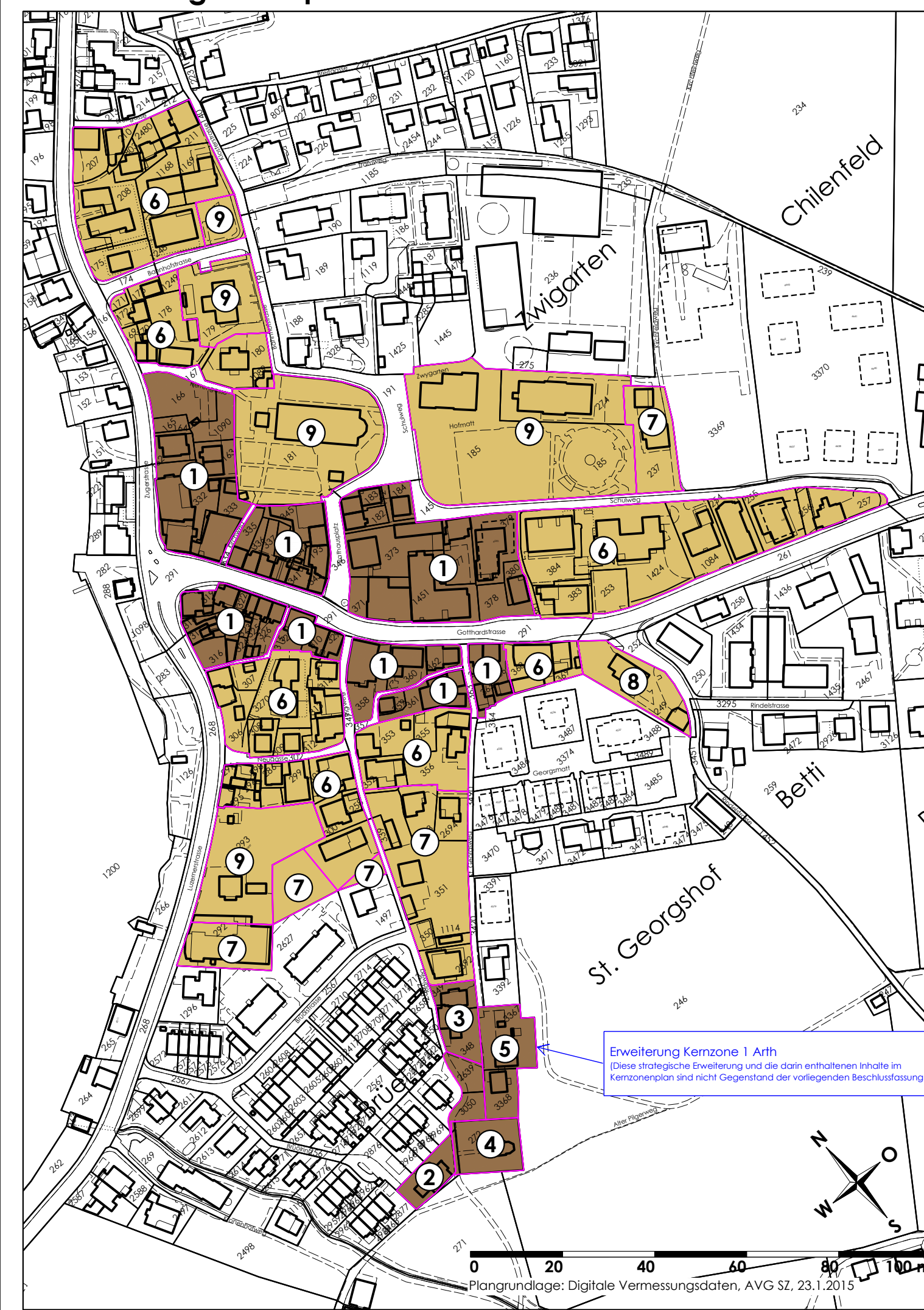
304-19  
27. Mai 2020

Grösse: 84/53      Gez.: SF      Kontr.: ..  
Plotfile: P:\304\19\19\_Kernzonenplanung\Teilzonenplan Dorfkerne Arth\arth\_teiländerung\_zonenplan\_dorfkerne\_arth\_plotfile.dwg

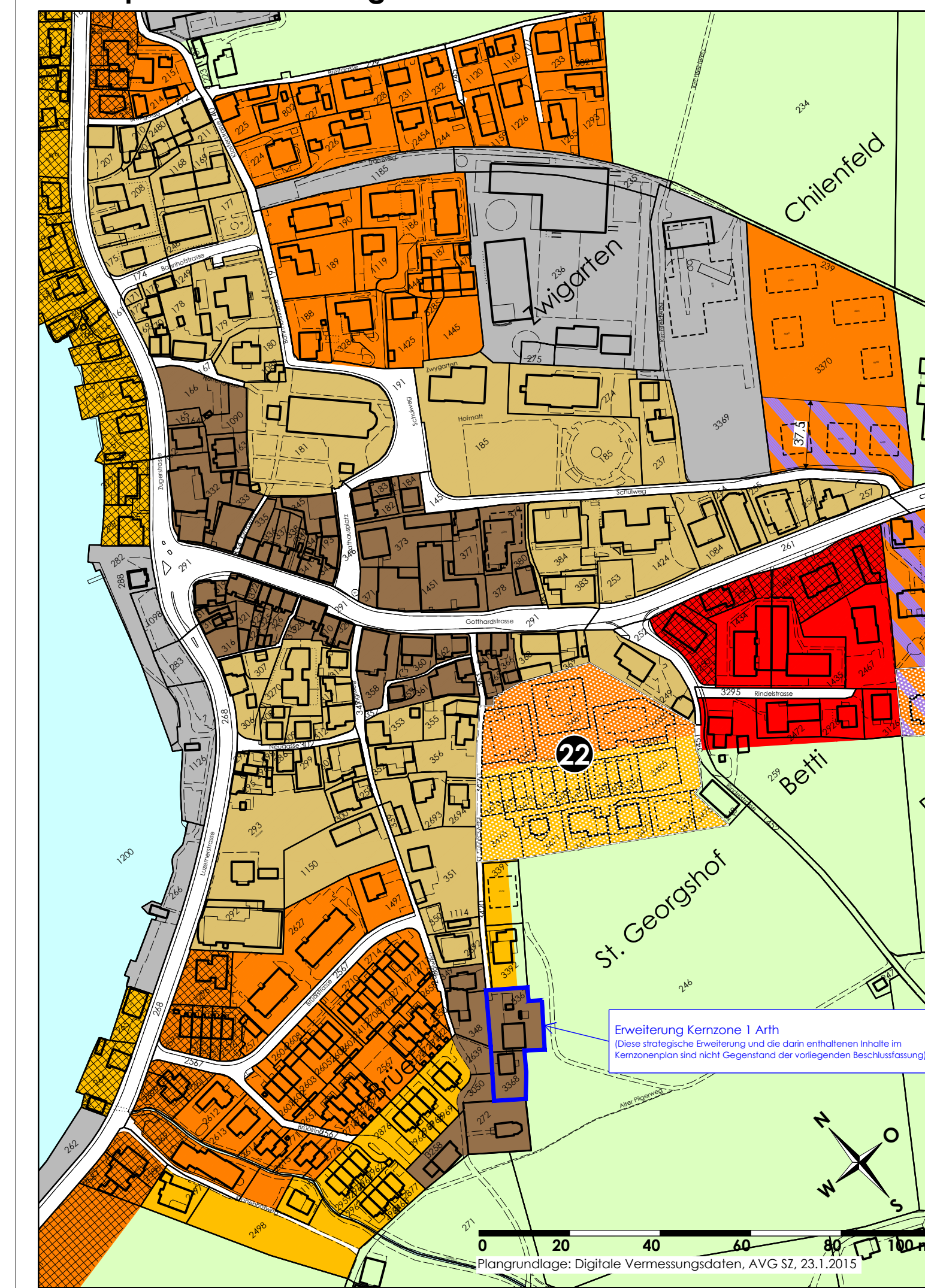
### rechtskräftiger Zonenplan



### Teiländerung Zonenplan Dorfkerne Arth



### Zonenplan mit Änderung



#### Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen	ES
K Kernzone	III
W2 Wohnzone mit 2 Geschossen	II
W3 Wohnzone mit 3 Geschossen	II
W4 Wohnzone mit 4 Geschossen	II
WG3 Wohn- Gewerbezone mit 3 Geschossen	III
ÖBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III

#### Landwirtschaftszone

LW Landwirtschaftszone	III
------------------------	-----

#### Übrige Zonen

ÜG Übriges Gemeindegebiet	III
---------------------------	-----

#### Überlagerte Zonen und Festlegungen

	Abweichung von der LSV: Aufstufung von ES II in ES III
--	--

#### Orientierender Planinhalt

	Gewässer
	Baulinie (Gewässerabstandslinie)

GP Gestaltungsplan rechtskräftig 18

22 GP Georgsmatt, Arth 25.09.2012

#### Änderungen

- 1 Umzonung von Kernzone in Kernzone 1 K1; ES III = 17'784 m<sup>2</sup>
- 2 Umzonung von Wohnzone mit 2 Geschossen in Kernzone 1 K1; ES III = 1'153 m<sup>2</sup>
- 3 Umzonung von Wohnzone mit 3 Geschossen in Kernzone 1 K1; ES III = 899 m<sup>2</sup>
- 4 Umzonung von Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in Kernzone 1 K1; ES III = 1'058 m<sup>2</sup>
- 5 Einzonung von Landwirtschaftszone in Kernzone 1 K1; ES III = 1'474 m<sup>2</sup>
- 6 Umzonung von Kernzone in Kernzone 2 K2; ES III = 26'170 m<sup>2</sup>
- 7 Umzonung von Wohnzone mit 3 Geschossen in Kernzone 2 K2; ES III = 7'797 m<sup>2</sup>
- 8 Umzonung von Wohnzone mit 4 Geschossen in Kernzone 2 K2; ES III = 1'409 m<sup>2</sup>
- 9 Umzonung von Zone für öffentliche Bauten und Anlagen in Kernzone 2 K2; ES III = 18'340 m<sup>2</sup>

#### Verbindlicher Planinhalt

Bauzonen	ES
K1 Kernzone 1 Arth	III
K2 Kernzone 2 Arth	III
W2 Wohnzone mit 2 Geschossen	II
W3 Wohnzone mit 3 Geschossen	II
W4 Wohnzone mit 4 Geschossen	II
WG3 Wohn- Gewerbezone mit 3 Geschossen	III
ÖBA Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	III

#### Landwirtschaftszone

LW Landwirtschaftszone	III
------------------------	-----

#### Übrige Zonen

ÜG Übriges Gemeindegebiet	III
---------------------------	-----

#### Überlagerte Zonen und Festlegungen

	Abweichung von der LSV: Aufstufung von ES II in ES III
--	--

#### Orientierender Planinhalt

	Gewässer
	Baulinie (Gewässerabstandslinie)

GP Gestaltungsplan rechtskräftig 18

22 GP Georgsmatt, Arth 25.09.2012