

Teilnutzungsplanung Chräbelstrasse, Goldau

Ergänzungen Reglement zum Erschliessungsplan

Mitwirkung

R+K

Die Raumplaner.

**R+K Büro für
Raumplanung AG**

Poststrasse 4
8808 Pfäffikon SZ
T 055 415 00 15

Im Aeuli 3
7304 Maienfeld GR
T 081 302 75 80

Oberalpstrasse 81
6490 Andermatt UR
T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch
www.rkplaner.ch

30 Tage öffentlich aufgelegt vom bis am

Von der Gemeindeversammlung an die Urnenabstimmung überwiesen am

.....

An der Urnenabstimmung vom angenommen.

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindegeschreiber

.....

.....

Vom Regierungsrat mit Beschluss Nr. / genehmigt am

.....

Der Landammann

Der Staatschreiber

.....

.....

304-35

5. April 2022

Änderungen gegenüber dem rechtskräftigen Erschliessungsreglement sind **rot** dargestellt.
Änderungen, welche im Rahmen der parallellaufenden Teilnutzungsplanung Breitgasse vorgenommen werden, sind zur Information **blau** dargestellt. Diese stellen keinen verbindlichen Inhalt der vorliegenden Teilnutzungsplanung Chräbelstrasse dar.

Kostenanteil
Verkehrsanlagen
durch die Gemeinde

Art. 11

Die Gemeinde legt ihren Kostenanteil für die Erstellung und den Ausbau von Groberschliessungsstrassen wie folgt fest:

Goldau

	Beitragssatz
- Sonneggstrasse	51 %
- Güterstrasse (Abschnitt Sonneggstrasse bis Verzweigung Eisenbahnweg)	46 %
- Rigistrasse	41 %
- Eisenbahnweg (Abschnitt Güterstrasse bis Kant. Berufsschule)	43 %
- Kehlmatliweg (bis Verzweigung Riedweg)	56 %
- Chräbelstrasse (Abschnitt Kantonsstrasse bis Beginn beidseitiger Bauzone) (Abschnitt Einmündung Gotthardstrasse bis Zonengrenze Gewerbe-/Landwirtschaftszone)	55% 70 %
- Vogelsangstrasse (Ost) (Abschnitt Parkstrasse bis Kindergarten)	60 %
- Vogelsangstrasse (Süd) (Abschnitt untere Bahnhofstrasse bis Verzweigung Rainweg)	59 %
- Quellenweg (bis Verzweigung Pilgerweg)	66 %
- Tennmattstrasse (bis Verzweigung Sunnmattstrasse)	61 %
- Rigiweg (bis Rigiää-Brücke Verzweigung Schönegg)	62 %

Oberarth

- Poststrasse (bis Kreuzung Tramweg/Post Oberarth)	47 %
- Heulediweg (bis Verzweigung Mühlefluo)	60 %

Arth

- Schulweg	26 %
- Bahnhofstrasse	59 %
- Klosterstrasse (bis Verzweigung Breitgasse)	60 %
- Rufibergstrasse (bis Verzweigung Fischmattweg)	57 %
- Brüölstrasse (bis Verzweigung Brüölring)	61 %
- Wegscheide (bis Verzweigung Feldweg / Haus-Nr. 12)	59 %

² Die Gemeinde richtet entsprechend Art. 19 des Reglementes zum Erschliessungsplan Beiträge an den Unterhalt von Groberschliessungsstrassen aus.

Gemeinde Arth
Reglement zum Erschliessungsplan

ANHANG 2
Kosten Groberschliessungsstrassen

Folgende Ausbauten von Groberschliessungsstrassen sind in einer 1. Etappe geplant:

Arth:

- ~~Rufibergstrasse: Strassensanierung mit Trottoir
Abschnitt Zugerstrasse – Fischmattweg
gemäss Ausbauprojekt 1997 des Ing.-Büro HSK~~

Oberarth:

- ~~Poststrasse: Strassensanierung mit Trottoir
Abschnitt Kantonsstrasse bis Liegenschaft Brändli
gemäss Vorprojekt 2002 des Ing.-Büro Bigler AG~~

Goldau:

- **Chräbelstrasse: Strassenausbau mit Trottoir**
Abschnitt Einmündung Gotthardstrasse bis Zonengrenze Gewerbe-/Landwirtschaftszone
gemäss Vorprojekt 2021 des Ing. – Büro HSK zuzüglich Landerwerbskosten
- ~~Eisenbahnweg: Neue Strassenführung mit Trottoir
Abschnitt Güterstrasse bis Ende Halle Kaufmann
gemäss Vorprojekt 2002 des Ing.-Büro Bigler AG~~

**Im Sinne von § 23 Abs. 3 PBG
sollen gleichzeitig mit der Genehmigung des Erschliessungsplans
die Ausgaben der 1. Etappe als bewilligt gelten.**

1. Ausbautetappe

Groberschliessungsstrasse	Bruttokosten ¹⁾ Fr.	Kostenanteil der Gemeinde		Etappe
		%	Fr.	
Rufibergstrasse	360'000.--	57	205'200.--	2003 - 2012
Poststrasse	300'000.--	47	141'000.--	2003 - 2012
Eisenbahnweg	950'000.--	43	408'500.--	2003 - 2012
Chräbelstrasse	1'601'300.--	70	1'120'910.--	2021 - 2026
Total	1'601'300.--		1'120'910.--	2021 - 2026

1) Kostenermittlung mit Kostenstand ~~2001~~ 2021