

Detailuntersuchungen zur Mehrwertabgabe

Beilage B

Die nachfolgenden Tabellen enthalten alle Nachführungsnummern der Änderungspläne. Die Spalten "Mehrwertabgabepflicht" sowie "Einschätzung Mehrwertabgabe" wurden durch die Firma R+K ausgefüllt und abgeschätzt. Die Angaben dienen zur Orientierung und sind nicht verbindlich. Die tatsächliche Mehrwertabgabepflicht wird durch den Rerierungsrat mit der Genehmigung der Zonenplanung festgestellt. Die Höhe der Abgabe wird danach in einem separaten Verfahren festgestellt.

Stand: 22.07.2025

Legende:

Nachführungen mit Mehrwertabgabepflicht aber voraussichtlich keiner Mehrwertabgabe

Nachführungen mit Mehrwertabgabepflicht und voraussichtlicher Mehrwertabgabe

Hinweise:

Flächen unter 1m2 werden als 0m2 bezeichnet (aufgrund Rundung).

Die Nummern wurden im Rahmen der 2. öffentlichen Auflage neu vergeben.

Abkürzungsverzeichnis Zonentypen

Kernzone	K
Kernzone	K1
Kerzone	K2
Wohnzone W2 und niedriger Ausnützung	W2a
Wohnzone W2	W2
Wohnzone W3	W3
Wohnzone W4	W4
Wohn- und Gewerbezone WG2	WG2
Wohn- und Gewerbezone WG3	WG3
Wohn- und Gewerbezone WG4	WG4
Gewerbezone	G
Industriezone	I
Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ÖBA
Sonderzone Tierpark	Tpz
Grünzone	GR
Bauzone für Hochbauten	BOH
Verkehrszone	VZ
Landwirtschaftszone	LW
Verkehrsfläche	VF
Schutzzone	SchZ
Skiabfahrtszone	SKI
Zone für Materialgewinnung und -Ablagerung	ZM
Zone Luftseilbahn	ZL
Reservegebiet	RES
Übriges Gemeindegebiet	ÜG
Gewässer	Ge
Wald	Wa

Statistische Übersicht der Änderungen

	Anzahl Änderungen	Anzahl Mehrwertabgabepflichtig	Vorraussichtlich mit Mehrwertabgabe
Gewässergrenzen	70	0	0
Waldgrenzen	27	0	0
Strassengrenzen	40	0	0
Parzellengrenzen	86	3	3
Fein-, Groberschliessung	128	0	0
Zone Luftseilbahn	3	2	2
	354	5	5

Nachführungen infolge Gewässergrenzen

Nr.	Zone alt	Zone neu	Mehrwertabgabepflichtig	Fläche m2	Einschätzung Mehrwertabgabe
1	Ge	ÜG	-	206	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
2	W4	Ge	-	2	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
3	ÜG	Ge	-	1	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
4	Ge	G	-	10	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
5	ÖBA	Ge	-	10	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
6	Ge	ÜG	-	143	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
7	Ge	LW	-	1'336	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
8	Ge	LW	-	966	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
9	Ge	LW	-	111	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
10	Ge	ÜG	-	22	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
11	Ge	ÜG	-	149	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
12	W2	ÜG	-	42	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
13	Ge	ÜG	-	43	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
14	Ge	W4	-	0	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
15	Ge	ÜG	-	1'449	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
16	Ge	LW	-	328	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
17	Ge	ÜG	-	234	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
18	Ge	ÜG	-	1'089	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
19	Ge	LW	-	124	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
20	Ge	ÜG	-	331	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
21	Ge	ÜG	-	228	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
22	WG4	Ge	-	59	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
23	Ge	WG4	-	91	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
24	W4	Ge	-	1	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
25	Ge	ÜG	-	2	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
26	Ge	ÜG	-	159	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
27	Ge	ÜG	-	57	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
28	Ge	ÜG	-	34	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
29	Ge	ÜG	-	18	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
30	K	ÜG	-	87	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
31	ÜG	Ge	-	40	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
32	Ge	ÜG	-	853	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
33	Ge	ÜG	-	69	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
34	RES	Ge	-	15	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
35	Ge	RES	-	0	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
36	RES	Ge	-	144	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
37	W3	Ge	-	3	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
38	W2	Ge	-	1	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
39	Ge	ÜG	-	48	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
40	Ge	ÜG	-	301	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
41	Ge	ÜG	-	57	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
42	RES	Ge	-	25	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
43	WG3	Ge	-	2	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
44	ÜG	Ge	-	34	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
45	ÜG	Ge	-	55	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
46	ÜG	Ge	-	24	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
47	W2	Ge	-	1	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
48	W2	Ge	-	4	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
49	ÜG	LW	-	149	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
50	W2	Ge	-	1	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
51	ÜG	Ge	-	0	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
52	WG3	Ge	-	6	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
53	Ge	ÜG	-	22	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
54	Ge	VF	-	110	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)

55	Ge	VF	-	17	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
56	Ge	VF	-	4	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
57	Ge	VF	-	50	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
58	Ge	VF	-	28	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
59	Ge	VF	-	66	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
60	Ge	VF	-	14	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
61	Ge	VF	-	70	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
62	Ge	VF	-	8	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
63	Ge	VF	-	26	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
64	Ge	VF	-	57	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
65	Ge	VF	-	266	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
66	Ge	VF	-	4	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
67	Ge	VF	-	15	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
68	Ge	VF	-	19	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
69	Ge	VF	-	5	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
70	Ge	VF	-	11	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)

Nachführungen infolge Waldgrenzen

Nr.	Zone alt	Zone neu	Mehrwertabgabepflichtig	Fläche m2	Einschätzung Mehrwertabgabe
1	Wa	W4	-	1	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
2	ÜG	LW	-	821	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
3	Tpz II c	Tpz IV	-	0	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
4	ÜG	LW	-	730	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
5	ÜG	LW	-	288	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
6	ÜG	LW	-	480	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
7	ÜG	W2	-	1	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
8	ZM	Wa	-	2'351	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
9	ZM	Wa	-	2'145	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
10	Wa	WG3	-	28	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
11	Wa	WG3	-	43	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
12	ÜG	ÖBA	-	503	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
13	Wa	W2	-	18	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
14	ÜG	W2	-	8	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
15	ÜG	Tpz IV	-	123	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
16	ÜG	Wa	-	15	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
17	ÜG	Wa	-	2'430	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
18	Tpz IV	ÜG	-	13	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
19	ÜG	Tpz I	-	84	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
20	ÜG	Tpz I	-	589	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
21	ÜG	Wa	-	6	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
22	ÖBA	Tpz IV	-	13	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
23	ÜG	LW	-	11	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
24	Wa	G	-	28	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
25	Wa	G	-	5	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
26	Wa	ÜG	-	723	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
27	Wa	W2	-	2	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG

Nachführungen infolge Strassengrenzen

Nr.	Zone alt	Zone neu	Mehrwertabgabepflichtig	Fläche m2	Einschätzung Mehrwertabgabe
1	LW	G	-	16	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
2	G	LW	-	2	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
3	Tpz II c	VZ	-	242	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
4	K	VZ	-	44	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
5	G	VZ	-	44	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
6	G	VZ	-	206	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
7	W2	VZ	-	152	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
8	G	VZ	-	480	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
9	GR	VZ	-	353	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
10	W3	VZ	-	223	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
11	W2	VZ	-	50	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
12	GR	VZ	-	30	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
13	W2	LW	-	207	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
14	W2	LW	-	2	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
15	K	VZ	-	7	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
16	W2	VZ	-	53	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
17	Wa	VF	-	535	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
18	G	VZ	-	445	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
19	Wa	VF	-	451	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
20	Wa	VZ	-	288	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
21	Tpz II c	VZ	-	511	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
22	Tpz II c	VZ	-	83	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
23	ÜG	LW	-	8	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
24	LW	VF	-	799	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
25	LW	VF	-	1'834	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
26	ÜG	LW	-	10	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
27	ÜG	LW	-	2	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
28	Wa	VF	-	26	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
29	Wa	VF	-	22	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
30	Wa	VF	-	41	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
31	G	VZ	-	15	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
32	K	VZ	-	15	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
33	GR	VZ	-	21	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
34	WG3	VZ	-	96	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
35	ÜG	Ge	-	1	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
36	ÖBA	VZ	-	21	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
37	ÖBA	VZ	-	41	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
38	GR	VZ	-	342	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
39	W2	VF	-	17	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
40	W2	VF	-	7	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
41	ÜG	GR	-	2	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
42	ÜG	GR	-	6	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)

Nachführungen infolge Parzellengrenzen

Nr.	Zone alt	Zone neu	Mehrwertabgabepflichtig	Fläche m2	Einschätzung Mehrwertabgabe
1	W2	VZ	-	15	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
2	W4	WG4	-	82	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
3	ÜG	G	-	46	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
4	ÜG	K	-	48	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
5	W2	W3	-	447	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
6	W3	W2	-	402	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
7	WG4	LW	-	241	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
8	ÜG	W4	-	70	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
9	WG3	WG4	-	155	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
10	ÜG	WG4	-	161	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
11	ÜG	Tpz II	-	108	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
12	ÜG	W4	-	79	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
13	ÜG	G	-	89	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
14	ÜG	WG3	-	141	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
15	ÜG	LW	-	164	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
16	LW	K1	-	21	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
17	WG3	G	-	53	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
18	G	WG3	-	386	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
19	G	WG3	-	247	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
20	WG4	G	-	221	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
21	W2	W2a	-	334	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
22	W2	W3	-	172	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
23	W3	VZ	-	26	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
24	W2a	W2	-	589	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
25	G	WG3	-	454	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
26	ÜG	LW	-	49	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
27	ÖBA	WG3	-	55	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
28	WG3	VZ	-	176	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
29	ÜG	K2	-	53	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
30	ÜG	W2	-	23	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
31	ÜG	W4	-	60	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
32	WG4	W4	-	100	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
33	WG4	W4	-	15	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
34	W4	WG4	-	3	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
35	ÜG	G	-	81	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
36	LW	G	-	139	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
37	G	W2	-	287	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
38	W3	W2	-	134	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
39	WG3	W3	-	334	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
40	W3	VZ	-	202	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
41	ÜG	W2	-	6	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
42	ÜG	W2	-	5	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
43	G	WG3	-	450	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
44	ÖBA	WG3	-	155	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
45	W2	ÜG	-	45	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
46	ÜG	W4	-	21	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
47	ÖBA	W2	-	101	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
48	ÜG	W2	-	18	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
49	WG3	G	-	47	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
50	ÖBA	VZ	-	9	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
51	LW	ZL	X	5'519	Ja, voraussichtlich Mehrwertabgabepflichtig
52	ÜG	Ge	-	11	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
53	ÜG	WG4	-	2	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
54	ÜG	W2	-	28	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG

55	ÜG	W3	-	22	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
56	ÜG	WG3	-	66	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
57	ÜG	G	-	71	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
58	ÜG	WG3	-	38	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
59	WG4	LW	-	98	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
60	LW	WG4	-	36	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
61	W2a	W2	-	25	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
62	WG4	W2	-	153	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
63	W4	ÜG	-	5	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
64	ÜG	WG3	-	34	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
65	ÜG	W2	-	41	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
66	W2	VZ	-	3	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
67	Ge	WG3	-	1	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
68	WG3	ÜG	-	8	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
69	G	WG3	-	62	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
70	K	VZ	-	23	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
71	ÜG	LW	-	2'450	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
72	ÜG	LW	-	165	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
73	Ge	W2	-	1	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
74	Ge	W2	-	0	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
75	Ge	W2	-	1	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
76	LW	W3	-	77	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
77	WG3	VZ	-	1	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
78	W2	ÜG	-	11	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
79	W2	ÜG	-	180	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
80	ÜG	W2	-	2	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
81	ÜG	LW	-	112	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
82	I	WG4	-	189	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
83	LW	W3	-	11	Nein, Nachführung gemäss §36d Abs. 4 PBG
84	G	LW	-	7	Nein, keine Einzonung (§36d Abs. 1 PBG)
85	LW	WG3	x	351	Ja, voraussichtlich Mehrwertabgabepflichtig
86	LW	GR	x	270	Ja, voraussichtlich Mehrwertabgabepflichtig

Nachführungen infolge Fein- und Groberschliessung

Nr.	Zone alt	Zone neu	Mehrwertabgabepflichtig	Fläche m2	Einschätzung Mehrwertabgabe
1	ÜG	W2	-	802	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
2	ÜG	K1	-	598	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
3	ÜG	W4	-	1'085	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
4	ÜG	W2	-	1'068	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
5	ÜG	W2	-	4'034	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
6	ÜG	W2	-	744	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
7	ÜG	W3	-	1'055	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
8	ÜG	W2	-	573	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
9	ÜG	W2	-	1'332	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
10	ÜG	W2	-	264	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
11	ÜG	W2	-	3'143	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
12	ÜG	W3	-	1'174	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
13	ÜG	W2	-	450	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
14	ÜG	W2	-	3'071	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
15	ÜG	W2	-	311	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
16	ÜG	W2	-	45	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
17	ÜG	K2	-	408	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
18	ÜG	W3	-	226	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
19	ÜG	W3	-	368	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
20	ÜG	W3	-	1'245	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
21	ÜG	W3	-	623	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
22	ÜG	W3	-	859	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
23	ÜG	W3	-	489	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
24	ÜG	W3	-	606	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
25	ÜG	W3	-	1'152	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
26	ÜG	W3	-	129	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
27	ÜG	W3	-	335	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
28	ÜG	W3	-	610	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
29	ÜG	WG4	-	1'415	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
30	ÜG	W4	-	129	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
31	ÜG	W4	-	149	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
32	ÜG	W4	-	111	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
33	ÜG	W4	-	30	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
34	ÜG	W4	-	965	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
35	ÜG	W4	-	138	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
36	ÜG	W4	-	716	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
37	ÜG	W2	-	669	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
38	ÜG	W2	-	817	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
39	ÜG	W2	-	1'066	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
40	ÜG	WG3	-	1'559	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
41	ÜG	WG3	-	265	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
42	ÜG	WG3	-	979	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
43	ÜG	WG3	-	131	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
44	ÜG	WG3	-	314	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
45	ÜG	WG4	-	219	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
46	ÜG	WG4	-	2'343	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
47	ÜG	WG4	-	556	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
48	ÜG	K1	-	101	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
49	ÜG	K1	-	139	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
50	ÜG	K2	-	530	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
51	ÜG	K1	-	244	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
52	ÜG	K	-	578	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
53	ÜG	K	-	1'471	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
54	ÜG	K	-	1'017	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone

55	ÜG	K1	-	101	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
56	ÜG	ÖBA	-	284	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
57	ÜG	W4	-	350	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
58	ÜG	ÖBA	-	379	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
59	ÜG	W2	-	921	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
60	W3	VZ	-	192	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
61	ÜG	W4	-	120	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
62	ÜG	Tpz II	-	27	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
63	ÜG	W2	-	49	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
64	ÜG	W2	-	139	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
65	ÜG	W3	-	274	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
66	ÜG	W3	-	1'632	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
67	ÜG	W2	-	1'998	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
68	ÜG	W3	-	76	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
69	ÜG	W4	-	1'394	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
70	ÜG	W2	-	83	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
71	ÜG	W2	-	1'066	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
72	ÜG	W3	-	65	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
73	ÜG	W2	-	651	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
74	ÜG	W2	-	3'030	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
75	ÜG	W2	-	1'669	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
76	ÜG	W3	-	20	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
77	ÜG	W3	-	123	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
78	ÜG	W2	-	1'591	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
79	ÜG	W4	-	158	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
80	ÜG	W4	-	3	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
81	ÜG	W2	-	970	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
82	ÜG	W2	-	957	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
83	ÜG	Tpz II a	-	1'096	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
84	ÜG	W3	-	181	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
85	ÜG	WG3	-	536	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
86	ÜG	W3	-	180	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
87	WG3	W4	-	140	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
88	Wa	ÜG	-	4	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
89	K	VZ	-	89	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
90	ÜG	W2	-	6	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
91	ÜG	Tpz IV	-	1'142	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
92	ÜG	W3	-	286	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
93	ÜG	W2	-	1'104	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
94	ÜG	W3	-	389	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
95	ÜG	W3	-	348	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
96	ÜG	Wa	-	9	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
97	ÜG	LW	-	46	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
98	ÜG	LW	-	0	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
99	ÜG	LW	-	28	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
100	ÜG	LW	-	10	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
101	ÜG	LW	-	36	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
102	ÜG	LW	-	74	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
103	ÜG	LW	-	5	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
104	ÜG	Wa	-	2	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
105	ÜG	LW	-	2	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
106	ÜG	Wa	-	1	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
107	ÜG	W2	-	11	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
108	ÜG	WG3	-	289	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
109	ÜG	WG3	-	304	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
111	ÜG	Tpz IV	-	0	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
112	ÜG	Tpz IV	-	63	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
113	ÜG	Tpz IV	-	0	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
114	ÜG	W4	-	4	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone

115	ÜG	K	-	18	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
116	W4	WG4	-	134	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
117	ÜG	LW	-	9	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
118	ÜG	W3	-	90	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
119	ÜG	W2	-	42	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
120	W3	VZ	-	4	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
121	W2	K2	-	28	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
122	ÜG	LW	-	2	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
123	W4	VZ	-	44	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
124	W4	VZ	-	20	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
125	ÜG	K1	-	400	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
126	ÜG	K1	-	42	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
127	ÜG	K1	-	11	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
128	ÜG	K1	-	0	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone
129	ÜG	K1	-	452	Nein, keine Einzonung, technisch bereits Bauzone